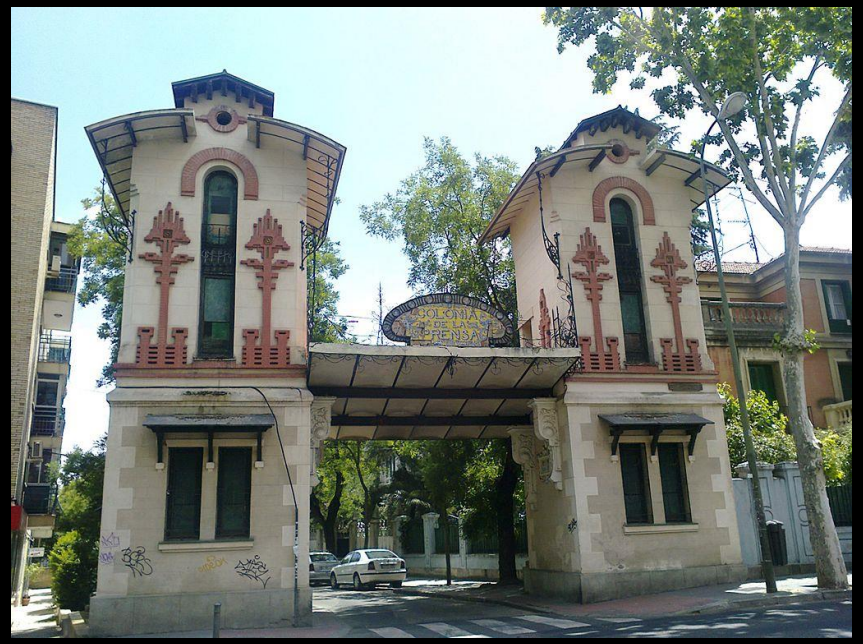
DOSSIER VILLA DEL MORO, MADRID

Opinm.es Boutique Inmobiliaria

UBICACIÓN

Opinm.es Boutique Inmobiliaria

La Colonia de la Prensa es un área residencial histórica de la ciudad de Madrid, ubicada en el distrito de Carabanchel. Construida a principios del siglo XX, fue concebida como urbanización de chalés vacacionales y de retiro por miembros del gremio periodístico, de ahí su nombre. En la actualidad se conserva, junto con la Colonia Madrid Moderno, como uno de los ejemplos representativos del urbanismo modernista de Madrid.



INMUEBLE

Opinm.es Boutique Inmobiliaria

Opinm.es Boutique Inmobiliaria

Mansión familiar en la zona residencial más histórica de Madrid. Una urbanización concebida como un área de retiro en la ciudad a finales del siglo XIX.

Opinm.es Boutique Inmobiliaria

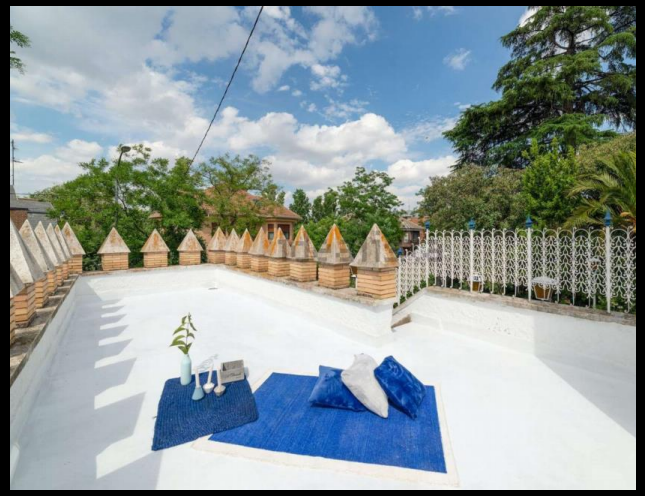
La colonia fue diseñada en 1905 por el arquitecto Felipe Mario López Blanco

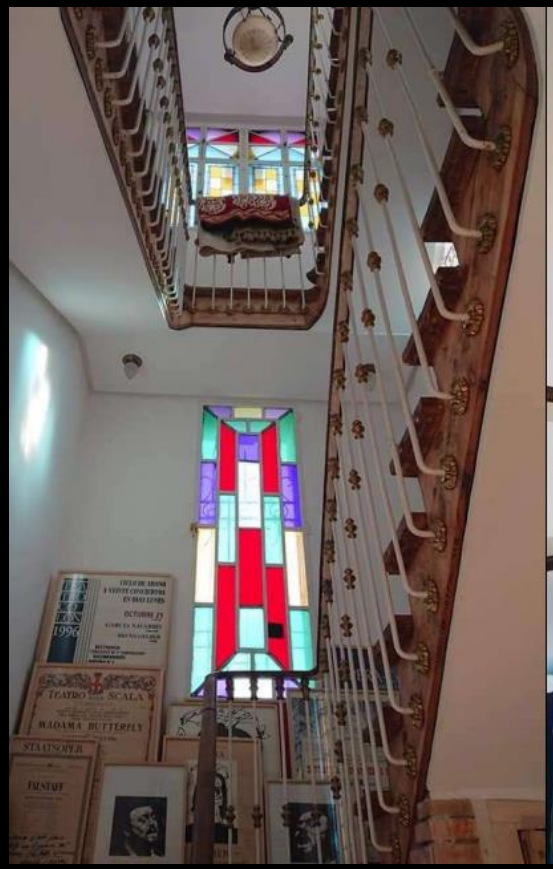
Opinm.es Boutique Inmobiliaria

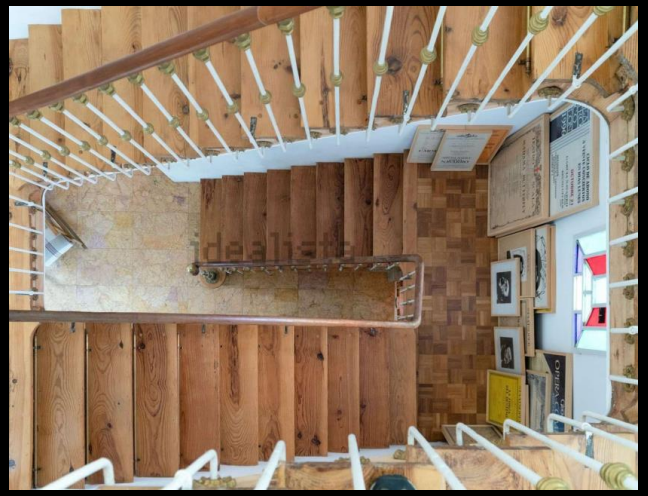
Opinm.es Boutique Inmobiliaria

La propiedad en este oasis SECRETO en la ciudad de Madrid, fue construida originalmente en 1945 y renovado en 2018

Opinm.es Boutique Inmobiliaria



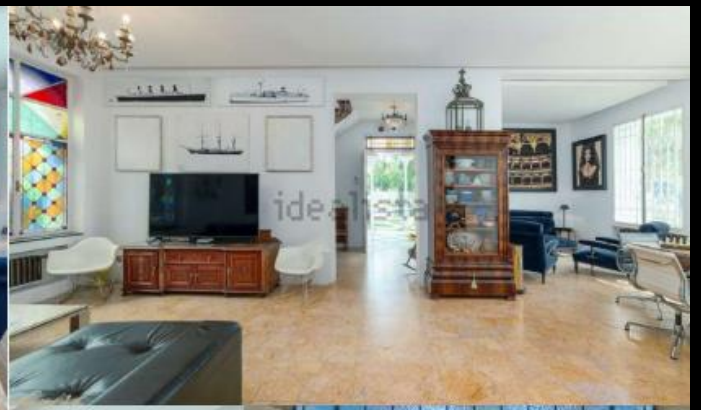




Opinm.es Boutique Inmobiliaria

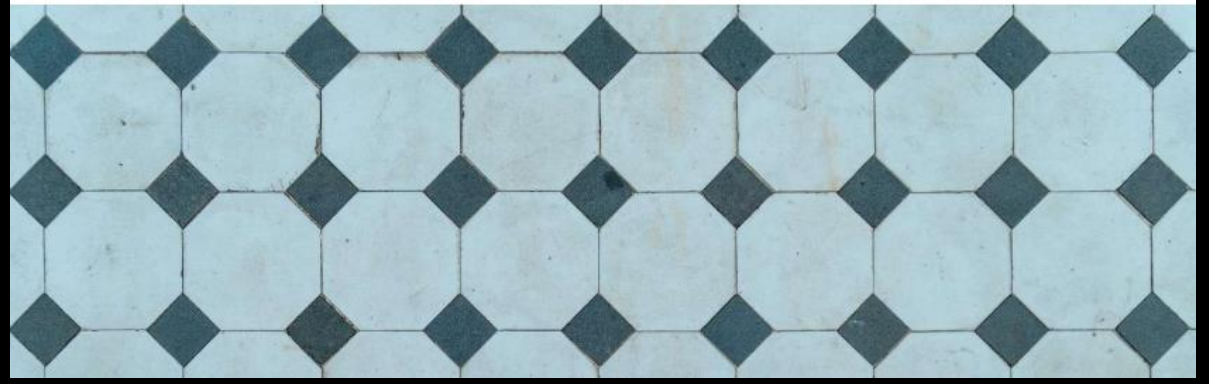
Los edificios disfrutan de la protección de patrimonio. La fachada, la escalera interior y las vidrieras modernistas así como las ventanas son algunas de los elementos protegidos y restaurados

Opinm.es Boutique Inmobiliaria

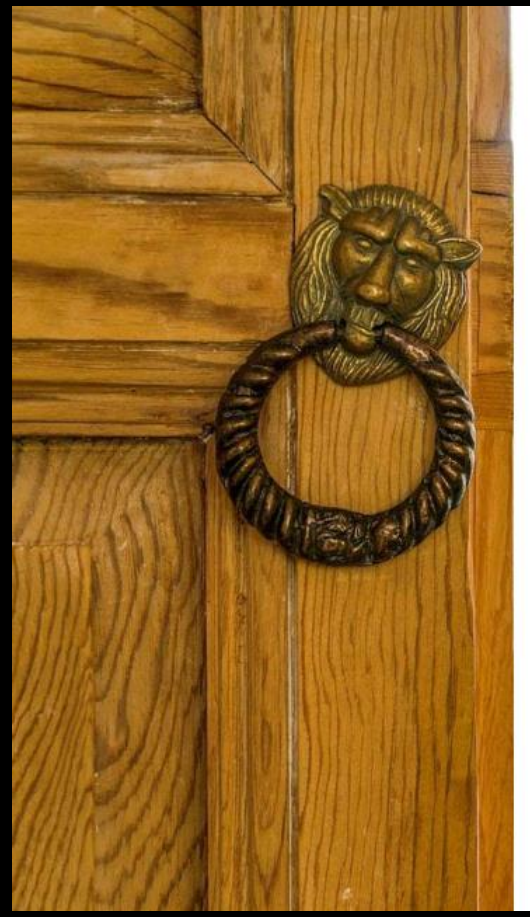


Opinm.es Boutique Inmobiliaria

El estilo arquitectónico de la propiedad cuenta con algunas características muy singulares como el uso del ladrillo como principal elemento de construcción



Opinm.es Boutique Inmobiliaria



Opinm.es Boutique Inmobiliaria

Este vecindario tan especial y particular está siendo de interés de artistas, diseñadores, profesionales del mundo de la cultura e intelectuales, instalando sus talleres y salas de exposición en él. Se espera que se convierta en el “Soho” de Madrid

Opinm.es Boutique Inmobiliaria

Opinm.es Boutique Inmobiliaria

Opinm.es Boutique Inmobiliaria

DESCRIPCIÓN

La propiedad en este oasis SECRETO en la ciudad de Madrid, fue construida originalmente en 1945 y renovada en 2018.

Dispone de un frondoso y poblado jardín ya consolidado, con mucho mimo y con el susurro del agua en diferentes puntos a través de fuentes de inspiración árabe.

La residencia consta de 2 edificios: la casa principal y una casa diáfana abierta. La superficie construida es de 327 m2.

Las propiedades (ambas) han sido restauradas manteniendo el estilo original.

Los edificios gozan de la protección del patrimonio.

La residencia principal tiene 3 plantas. Acceso / planta baja, compuesto por amplio salón con 3 habitaciones, cocina y baño de invitados.

El primer piso tiene 2 dormitorios, con posibilidad de hacer un tercero, y un baño. 2 terrazas, una de ellas de unos 60 m2.

La planta superior está ocupada por el dormitorio principal con baño en suite, vestidor y 2 terrazas.

En la azotea, que ocupa toda la planta, hay otra magnífica terraza / solárium y una magnífica vista del perfil de los edificios más reconocidos de esta parte de Madrid.

Opinm.es

Boutique Inmobiliaria

Calle Alcalá 87, Madrid - Telf. 656 377 279 – Mail. info@opinm.es